



N:\STADTBAU\836\07_EINZELÄNDERUNGEN\17_ÄNDERUNG_FRECKENFELD\836_FNP_17_Ä_WIND_FRECKENFELD_240507.DWG

PLANZEICHEN nach der PlanzV90

Darstellung gem. § 5 Abs. 1 und 2 BauGB

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV90)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

S Sonderbauflächen

Text Zweckbestimmung

Windkraft Zweckbestimmung Windkraftnutzung
Mit der Darstellung der Sonderbauflächen "Windkraft" erfüllt der Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Kandel den Planvorbehalt des § 35 (3) BauGB und beschränkt damit die bauplanungsrechtliche Privilegierung von Windenergieanlagen auf diesen Flächen. Die Errichtung von Windenergieanlagen im übrigen Gebiet der Verbandsgemeinde ist somit nicht zulässig.

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

..... Haupt - Rad - und Wanderwege

7. Flächen für die Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

A Ablagerungen

8. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

—○— Versorgung unterirdisch

9. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

15. Sonstige Planzeichen

--- Gemeinde- und Verbandsgemeindegrenzen

Nachr. Übernahmen und Vermerke gem. § 5 Abs. 4 BauGB

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Bahnanlagen

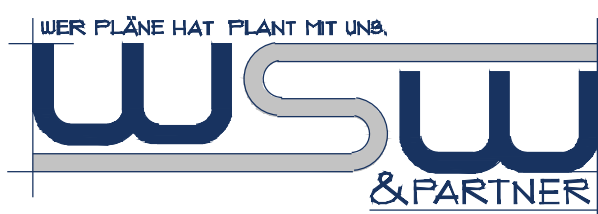
10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen

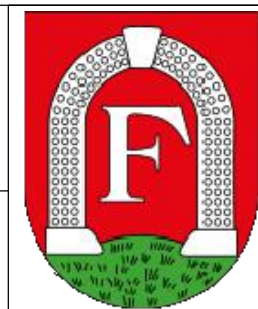
14. Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 BauGB)

BD Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen (bei Bodendenkmal mit Kennziffer)

A Archäologische Fundstellen mit Kennziffer



Projekt/Maßnahme/Objekt
17. ÄNDERUNG FNP KANDEL
ORTSGEMEINDE FRECKENFELD



Auftraggeber
VG KANDEL

Inhalt
17. Änderung von Landwirtschaft und Grün zu SO

Gezeichnet/Datum		Geprüft/Datum	Maßstab	Blattgröße	Plan-Nr.	
DR 10/23		SM 10/23	1: 5.000	1.065/ 0.297	836-FNP_Ä	
Index	Änderungen				Geändert/Geprüft	Datum
a	Anpassung Geltungsbereich				RIES/ JENDRETZKE	29.04.2024
b	Anpassung Geltungsbereich				RIES/ JENDRETZKE	07.05.2024

WSW & PARTNER GMBH
Planungsbüro für Umwelt | Städtebau | Architektur
Hertelsbrunnenring 20 | 67657 Kaiserslautern | T 0631.3423-0 | F 0631.3423-200
kontakt@wsw-partner.de | www.wsw-partner.de